

Promotor

AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA

Emplazamiento

Pamplona
NAVARRA

Proyecto

LEVANTAMIENTO CINE GUEL BENZU

Plano

SITUACIÓN

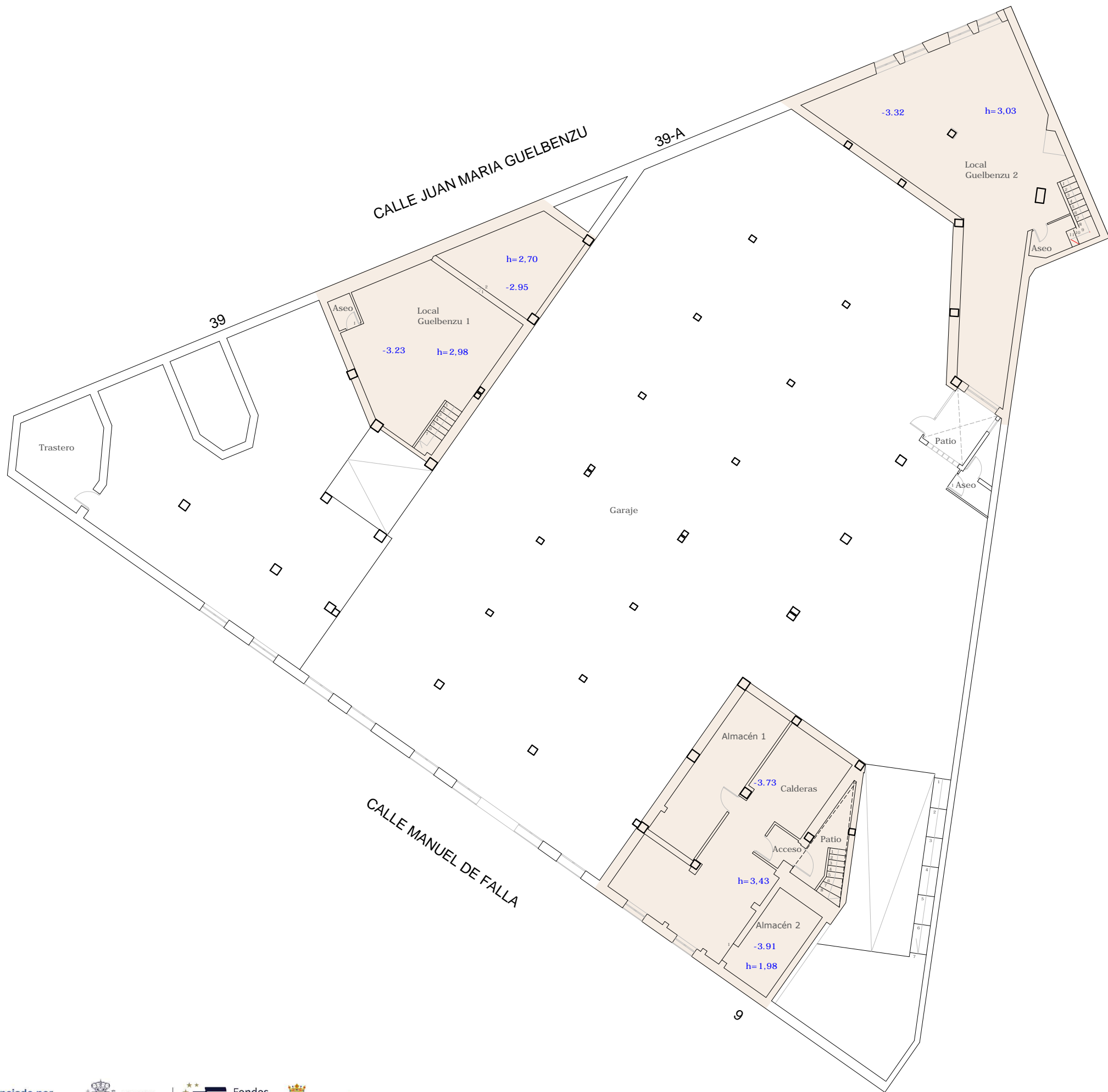
Escala

EA3: 1/200

Nº Plano
01

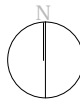
Fecha

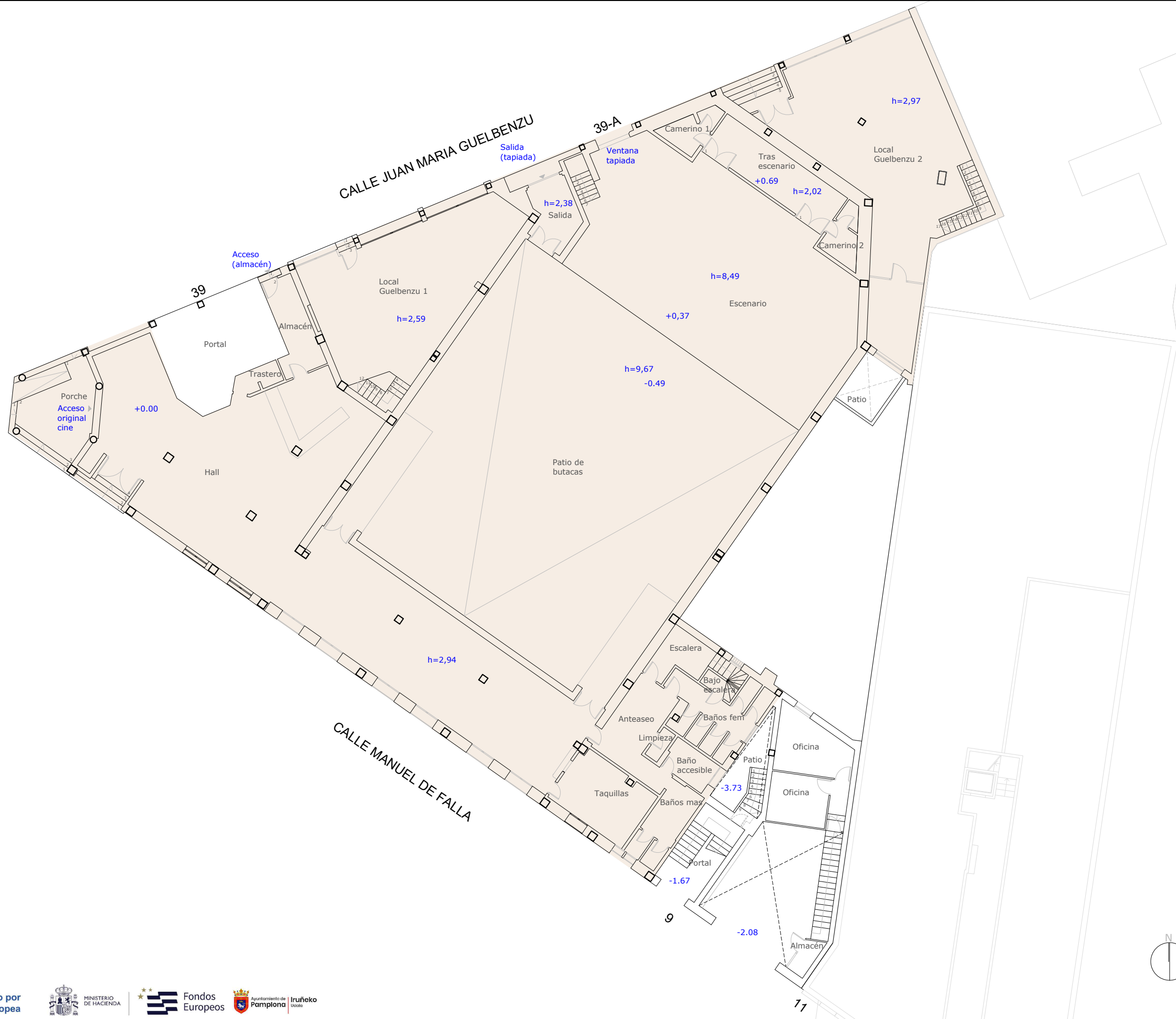
MAYO DE 2026



ÁREA PROYECTO	
SUPERFICIES PROYECTO PLANTA SÓTANO	
ACCESO CALDERAS	2,75 M2
CALDERAS	47,1 M2
ALMACÉN CALDERAS 1	21,55 M2
ALMACÉN CALDERAS 2	11,75 M2
LOCAL GUEL BENZU 1	68,05 M2
ASEO LOCAL GUEL BENZU 1	1,70 M2
LOCAL GUEL BENZU 2	97,60 M2
ASEO LOCAL GUEL BENZU 2	2,95 M2
TOTAL SUP. UTIL	253,45 M2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	321,50 M2

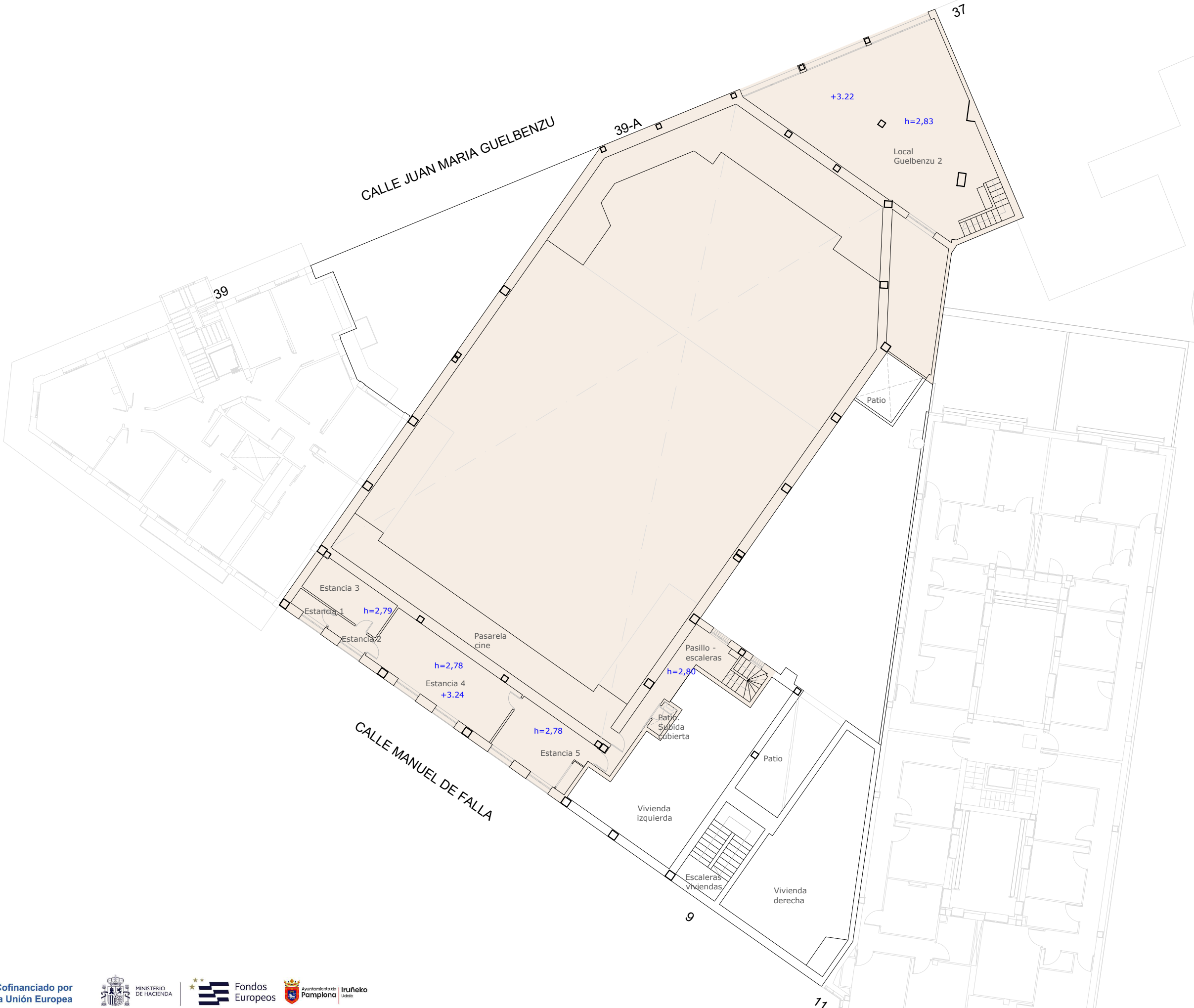
Promotor	AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA
Emplazamiento	Pamplona NAVARRA
Proyecto	LEVANTAMIENTO CINE GUEL BENZU
Plano	PLANTA SÓTANO. SUPERFICIES Y ALTURAS
Escala	EA3: 1/200
Nº Plano	02
Fecha	MAYO DE 2026





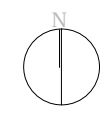
ÁREA PROYECTO	
SUPERFICIES PROYECTO PLANTA BAJA	
PORCHE	20,75 M2
HALL	207,80 M2
TRASTERO	2,85 M2
ALMACEN	9,65 M2
TAQUILLAS	15,98 M2
C. LIMPIEZA	1,35 M2
ANTEASEO	14,65 M2
ESCALERAS	7,45 M2
BAJO ESCALERAS	2,35 M2
BAÑOS FEM	14,4 M2
BAÑOS MAS	8,9 M2
BAÑO ACCESIBLE	4,75 M2
PATIO DE BUTACAS	325,40 M2
ESCENARIO	141,50 M2
SALIDA	8,25 M2
TRAS ESCENARIO	18,20 M2
CAMERINO1	4,70 M2
CAMERINO2	4,70 M2
LOCAL GUEL BENZU 1	71,40 M2
LOCAL GUEL BENZU 2	99,85 M2
TOTAL SUP. UTIL	984,88 M2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	1146,45 M2

Promotor	AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA
Emplazamiento	Pamplona NAVARRA
Proyecto	LEVANTAMIENTO CINE GUEL BENZU
Plano	PLANTA BAJA. SUPERFICIES Y ALTURAS
Escala	EA3: 1/200
Nº Plano	03
Fecha	MAYO DE 2026



ÁREA PROYECTO	
SUPERFICIES PROYECTO PLANTA PRIMERA	
ESTANCIA 1	2,20 M2
ESTANCIA 2	2,25 M2
ESTANCIA 3	10,05 M2
ESTANCIA 4	25,15 M2
ESTANCIA 5	15,15 M2
PASILLO-ESCALERAS	16,05 M2
LOCAL GUEL BENZU 2	89,50 M2
PASARELA CINE	33,25 M2
CINE	506,85 M2
TOTAL SUP. UTIL	694,45 M2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	799,65 M2

Promotor	AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA
Emplazamiento	Pamplona NAVARRA
Proyecto	LEVANTAMIENTO CINE GUEL BENZU
Plano	PLANTA PRIMERA. SUPERFICIES Y ALTURAS
Escala	EA3: 1/200
Nº Plano	04
Fecha	MAYO DE 2026



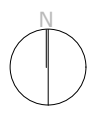
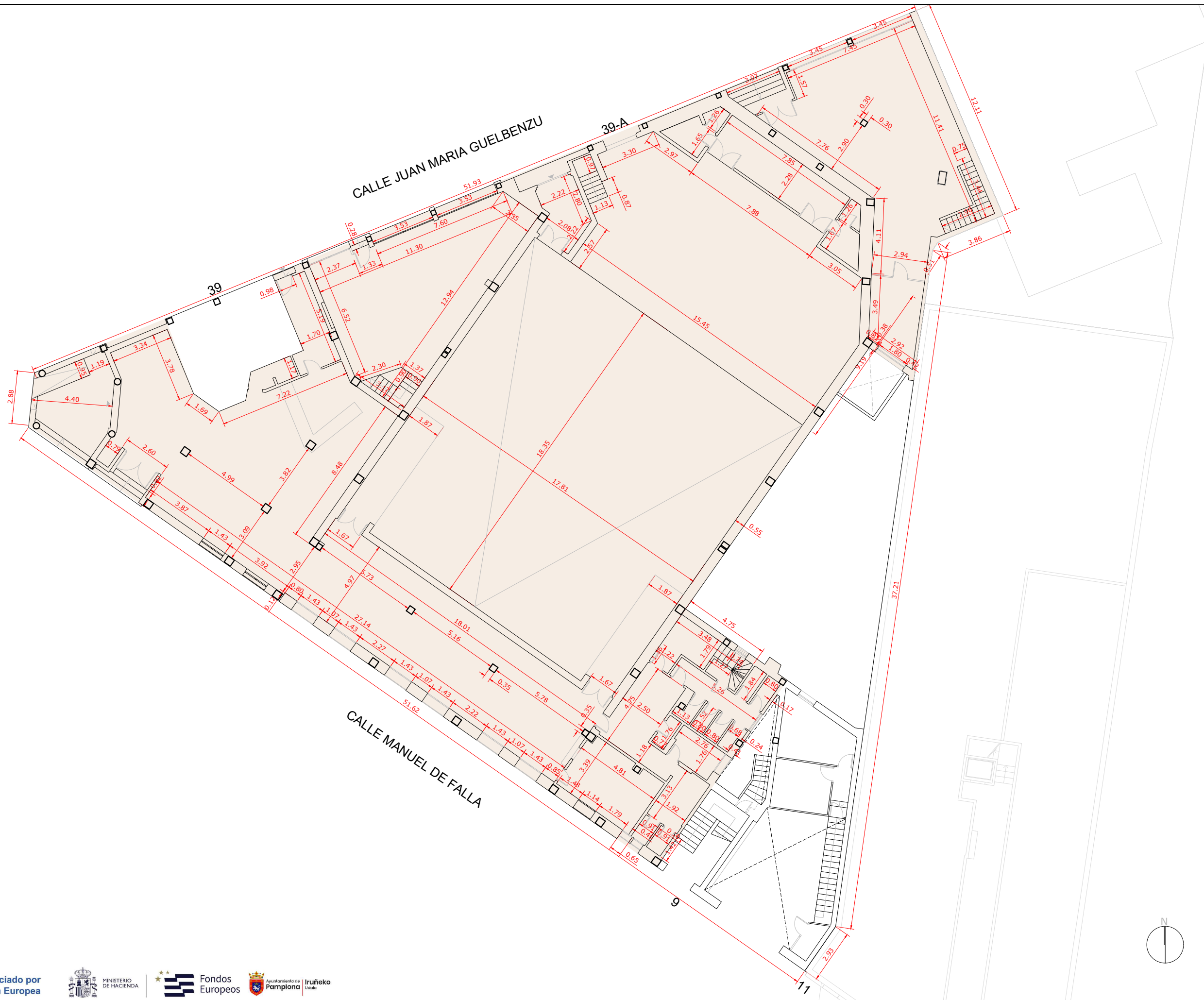

Cofinanciado por la Unión Europea

MINISTERIO DE HACIENDA

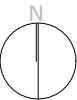
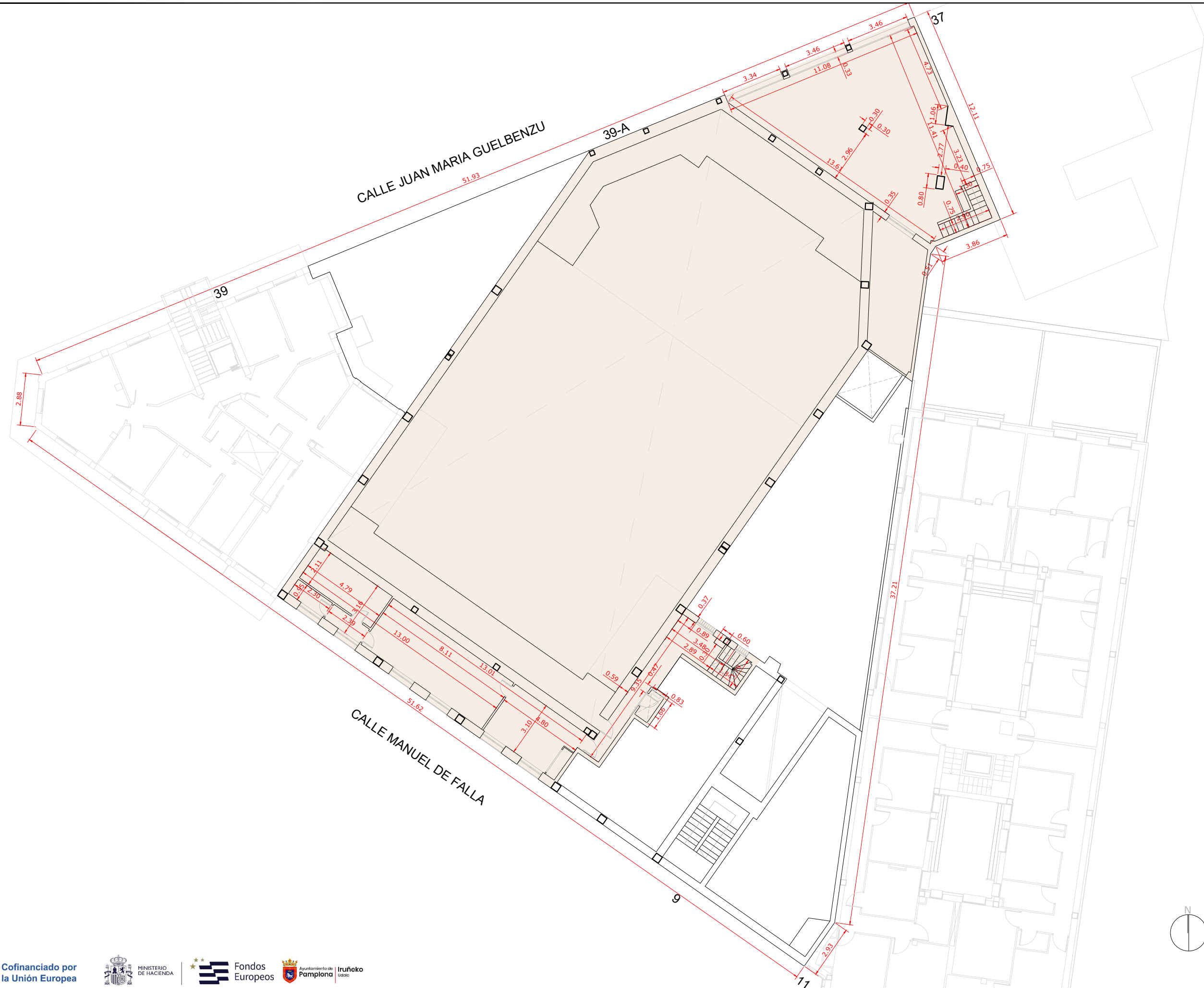
Fondos Europeos

Ayuntamiento de Pamplona

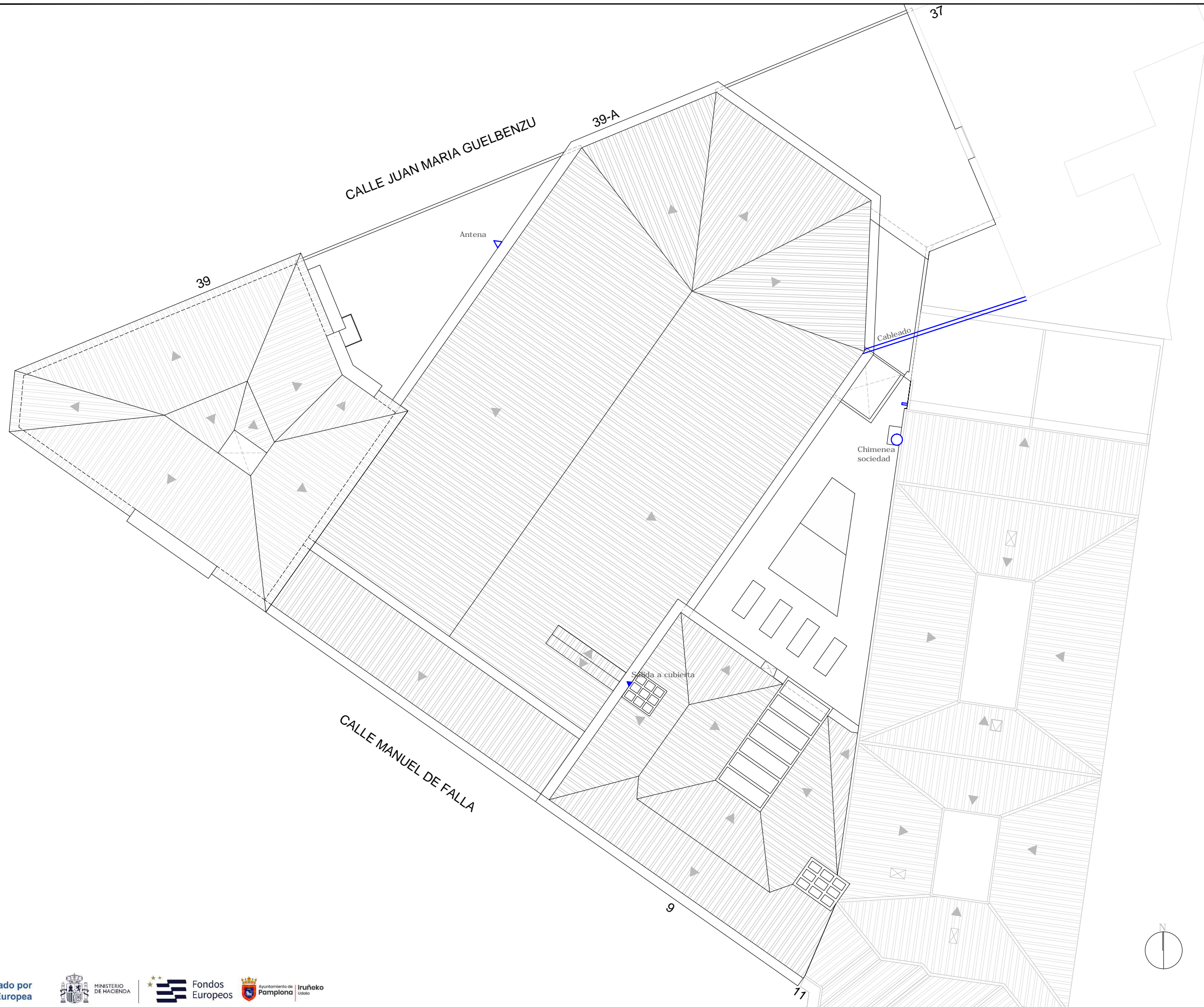
Iruñeko Udala



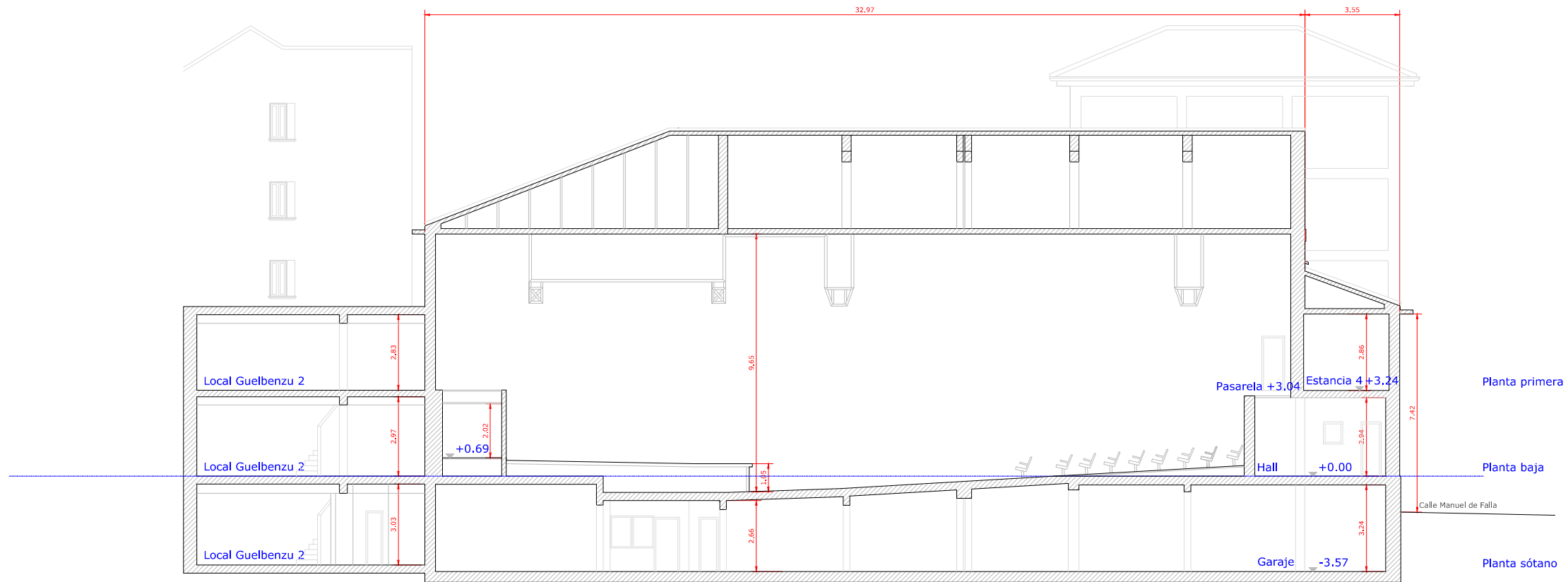
Promotor	AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA
Emplazamiento	Pamplona NAVARRA
Proyecto	LEVANTAMIENTO CINE GUELBENZU
Plano	PLANTA BAJA. COTAS
Escala	EA3: 1/200
Nº Plano	06
Fecha	MAYO DE 2026



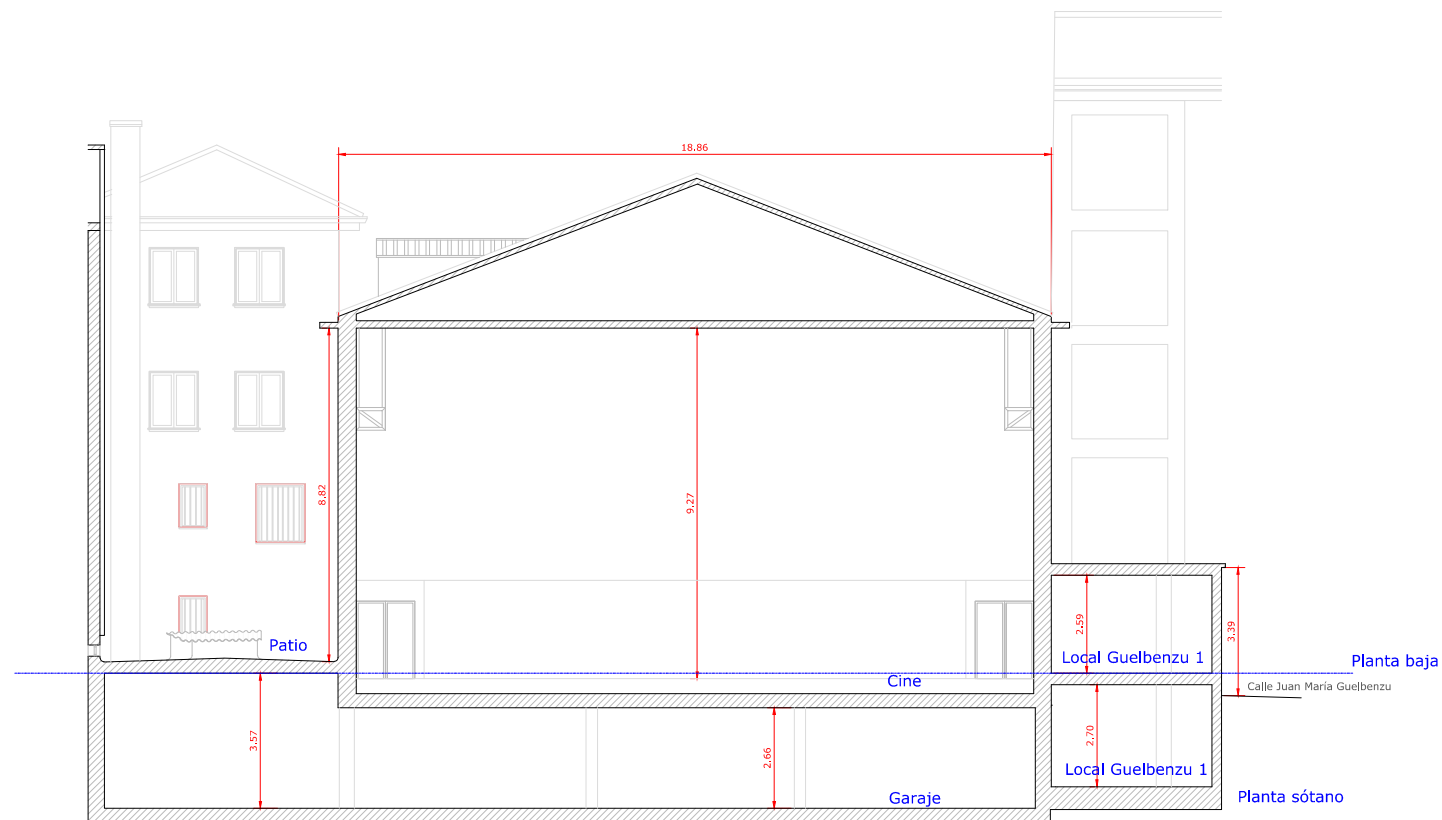
Promotor	AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA
Emplazamiento	Pamplona NAVARRA
Proyecto	LEVANTAMIENTO CINE GUEL BENZU
Plano	PLANTA PRIMERA. COTAS
Escala	EA3: 1/200
Nº Plano	07
Fecha	MAYO DE 2026



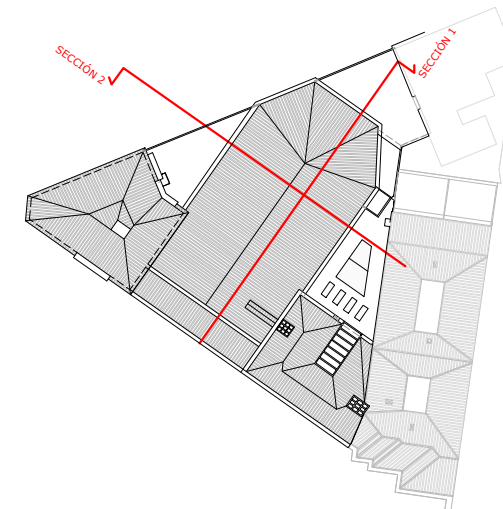
Promotor	AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA
Emplazamiento	Pamplona NAVARRA
Proyecto	LEVANTAMIENTO CINE GUEL BENZU
Plano	CUBIERTAS
Escala	EA3: 1/200
Nº Plano	08
Fecha	MAYO DE 2026



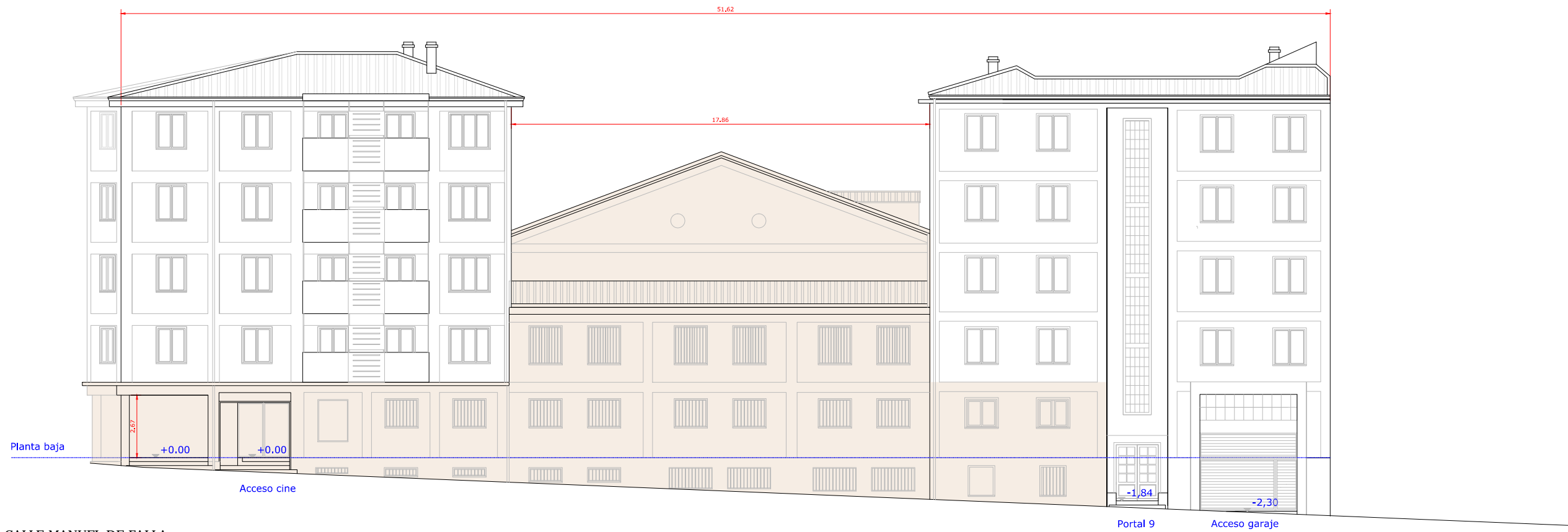
SECCIÓN 1



SECCIÓN 2



Promotor	AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA
Emplazamiento	Pamplona NAVARRA
Proyecto	LEVANTAMIENTO CINE GUEL BENZU
Plano	ALZADOS Y SECCIONES 1
Escala	EA3: 1/200
Nº Plano	09
Fecha	MAYO DE 2026

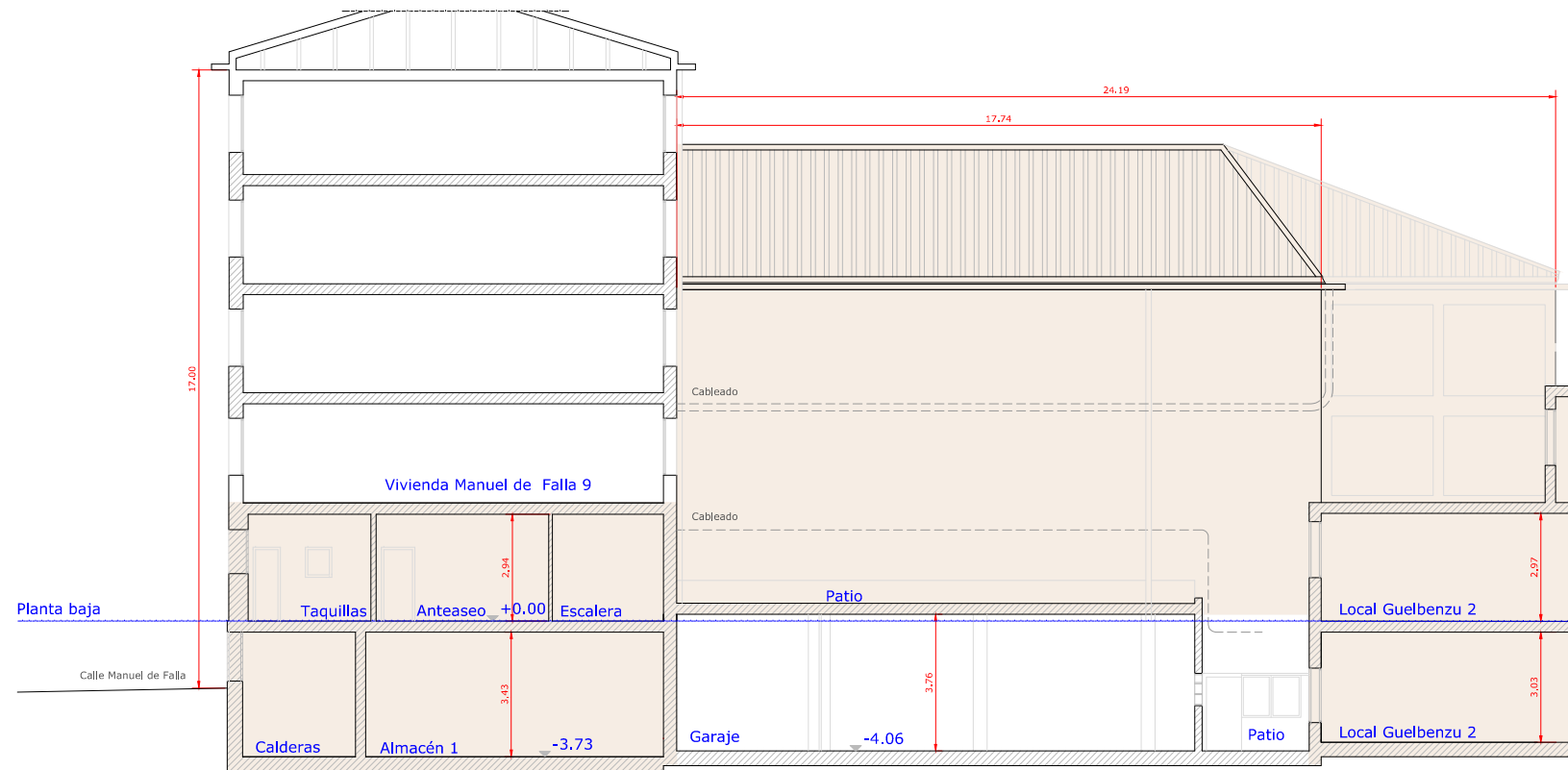


ALZADO CALLE MANUEL DE FALLA

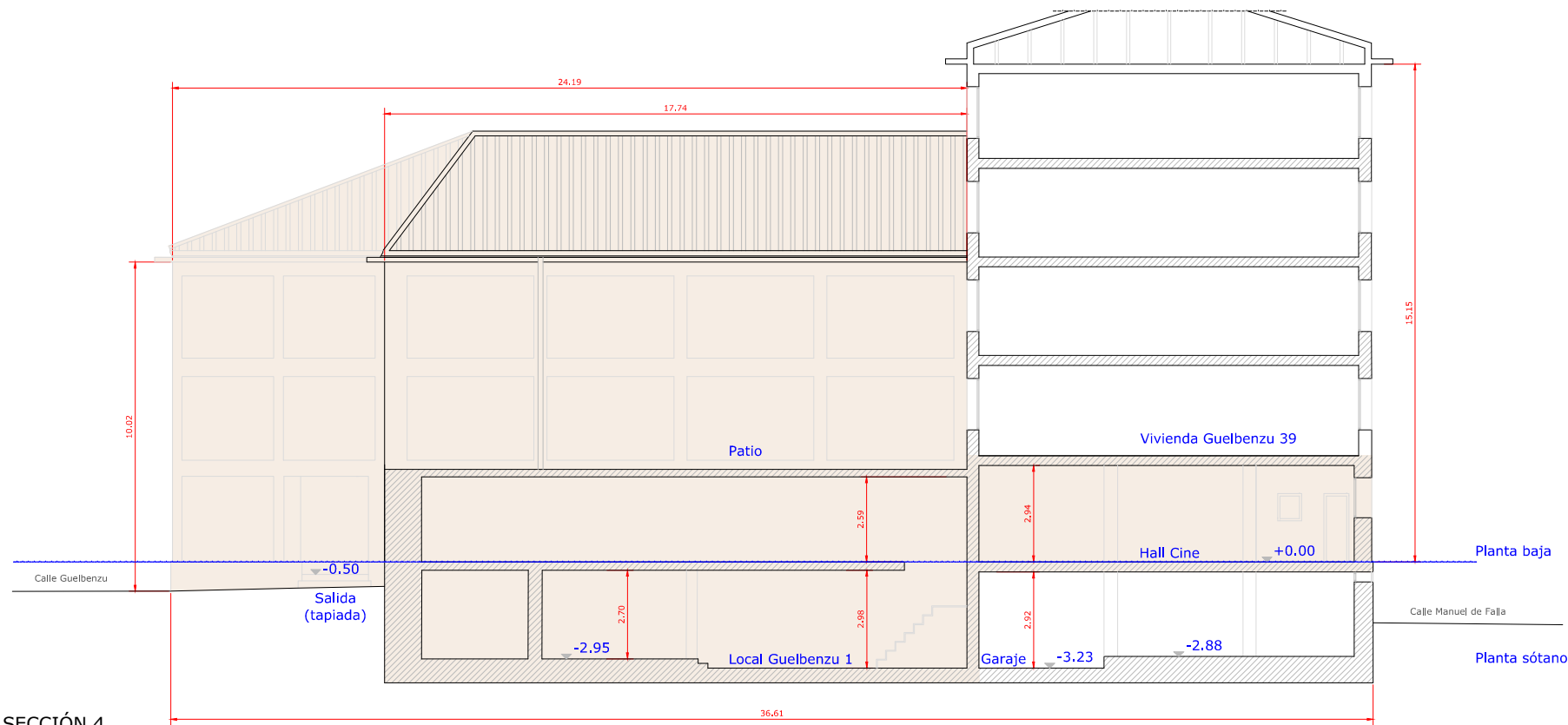


ALZADO CALLE GUELBENZU

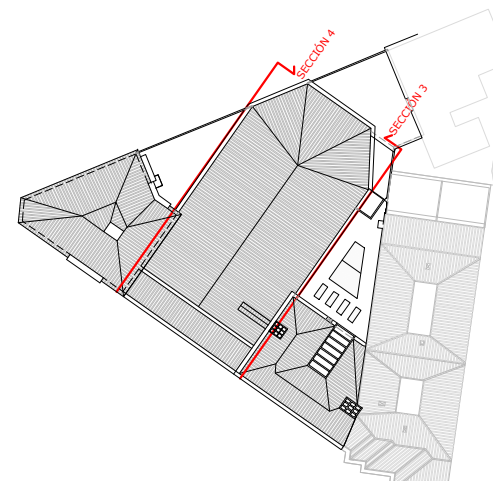
Promotor	AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA
Emplazamiento	Pamplona NAVARRA
Proyecto	LEVANTAMIENTO CINE GUELBENZU
Plano	ALZADOS Y SECCIONES 2
Escala	EA3: 1/200
Nº Plano	10
Fecha	MAYO DE 2026



SECCIÓN 3



SECCIÓN 4



Promotor	AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA
Emplazamiento	Pamplona NAVARRA
Proyecto	LEVANTAMIENTO CINE GUELBENZU
Plano	ALZADOS Y SECCIONES 3
Escala	EA3: 1/200
Nº Plano	11
Fecha	